

汕头市自然资源局文件

汕头自然资建用字〔2024〕6号

关于汕头市澄海区 2023 年度第四十四批次 城镇建设用地的批复

澄海区人民政府：

经你区人民政府审核同意上报的《关于汕头市澄海区 2023 年度第四十四批次城镇建设用地的审查报告》（澄自然资〔2024〕8 号）收悉。经市人民政府同意，批复如下：

一、同意上报的农用地转用方案。同意你区将东里镇东陇经济联合社，东里镇新兴街经济联合社，东里镇新陇经济联合社、北联经济联合社、河美经济联合社、南社经济联合社、观一经济联合社、塘西经济联合社、东和经济联合社、新兴街经济联合社共有属下的集体农用地 0.0443 公顷（其中耕地 0.0008 公顷、其他农用地 0.0435 公顷）转为集体建设用地，同时使用上述有关村集体建设用地 0.1151 公顷。同时将澄海区人民政府属下的国

有农用地 3.1372 公顷（其中耕地 0.0009 公顷、其他农用地 3.1363 公顷）转为建设用地，同时使用国有建设用地 0.0296 公顷。上述土地（合计 3.3262 公顷）经完善相关手续后依照规划安排作为你区城镇建设用地。

二、该批次用地在土地利用总体规划中安排为城乡建设用地，供地时土地用途应与土地利用总体规划中的规划安排相符；同时，供地方式、供地规模、供地标准等应严格按照国家和省的有关规定执行，切实做到节约集约用地。

三、对应核销耕地数量、水田规模和标准粮食产能指标（确认信息编号：440000202328334593），已落实占补平衡。

四、使用土地涉及有关税费的收缴或调整，请按有关规定办理。

五、你区自然资源管理部门应依照有关规定发布公告，保障相关土地权利人的知情权。

六、具体项目供地情况须按规定报备。



抄送：国家自然资源督察广州局，广东省自然资源厅，市政府办公室、市财政局、市农业农村局，国家税务总局汕头市税务局，澄海区财政局、市自然资源局澄海分局。
